

У.Буда № 15

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РБ

Добрушское
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. № 31

ГОРОД (ПОС.) г. Добруш

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ**

(СООРУЖЕНИЕ) С-52028

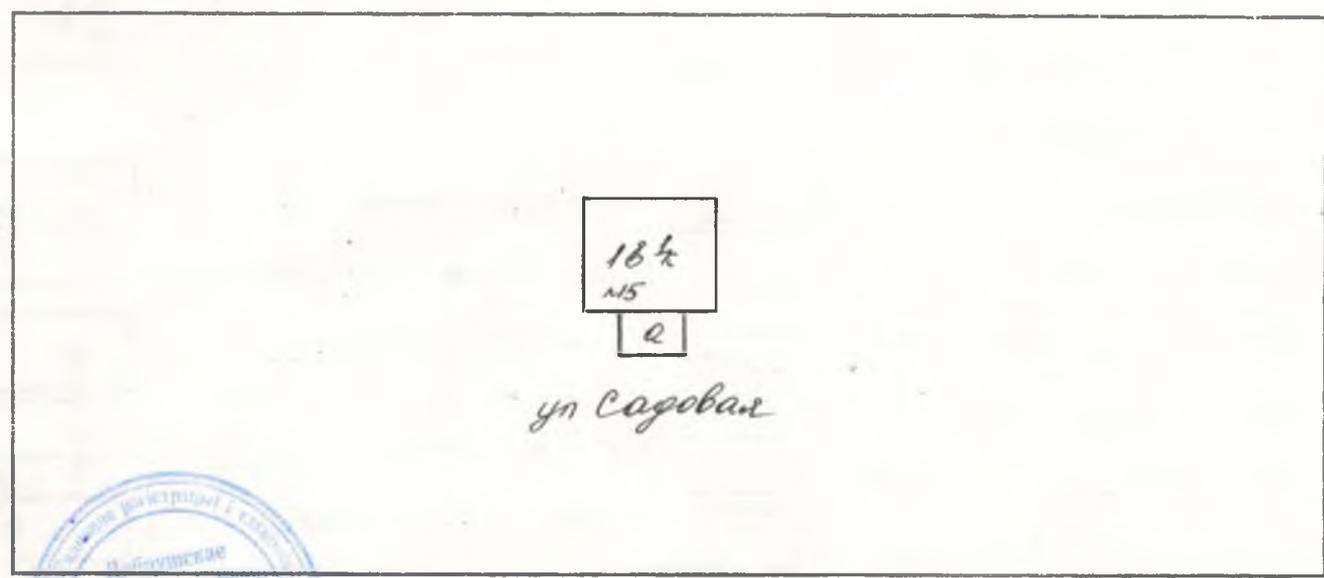
СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА " 18 " сентября 19 98 г.

АДРЕС: д. Жоска - Буда ул. Садовая магазин № 15

ВЛАДЕЛЕЦ Терезовское кооперативное предприятие Добрушского района

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Справка об оценке стоимости
от 26.03.2001г. № 24

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



НАЧАЛЬНИК БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
(С.А. Лапцкая)

М. П.

1. РЕСПУБЛИКА	РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ	1500000000
2. ОБЛАСТЬ	Гомельская	3000000000
3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.)	д. Жосо - Гуды	3212 868 016
4. РАЙОН	Добринский	3405000000
5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ	Жосо-Гудынский	
6. УЛИЦА	ул. Садовая	
7. НОМЕР ДОМА	15	11. КВАРТАЛ
8. НОМЕР КОРПУСА		12. НОМЕР УЧАСТКА
9. ИНВЕНТ. НОМЕР		13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ
10. ЛИТЕР	18 1/2	14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА
		0810

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

магазин

(назначение, количество мест, посещений и т. д.)

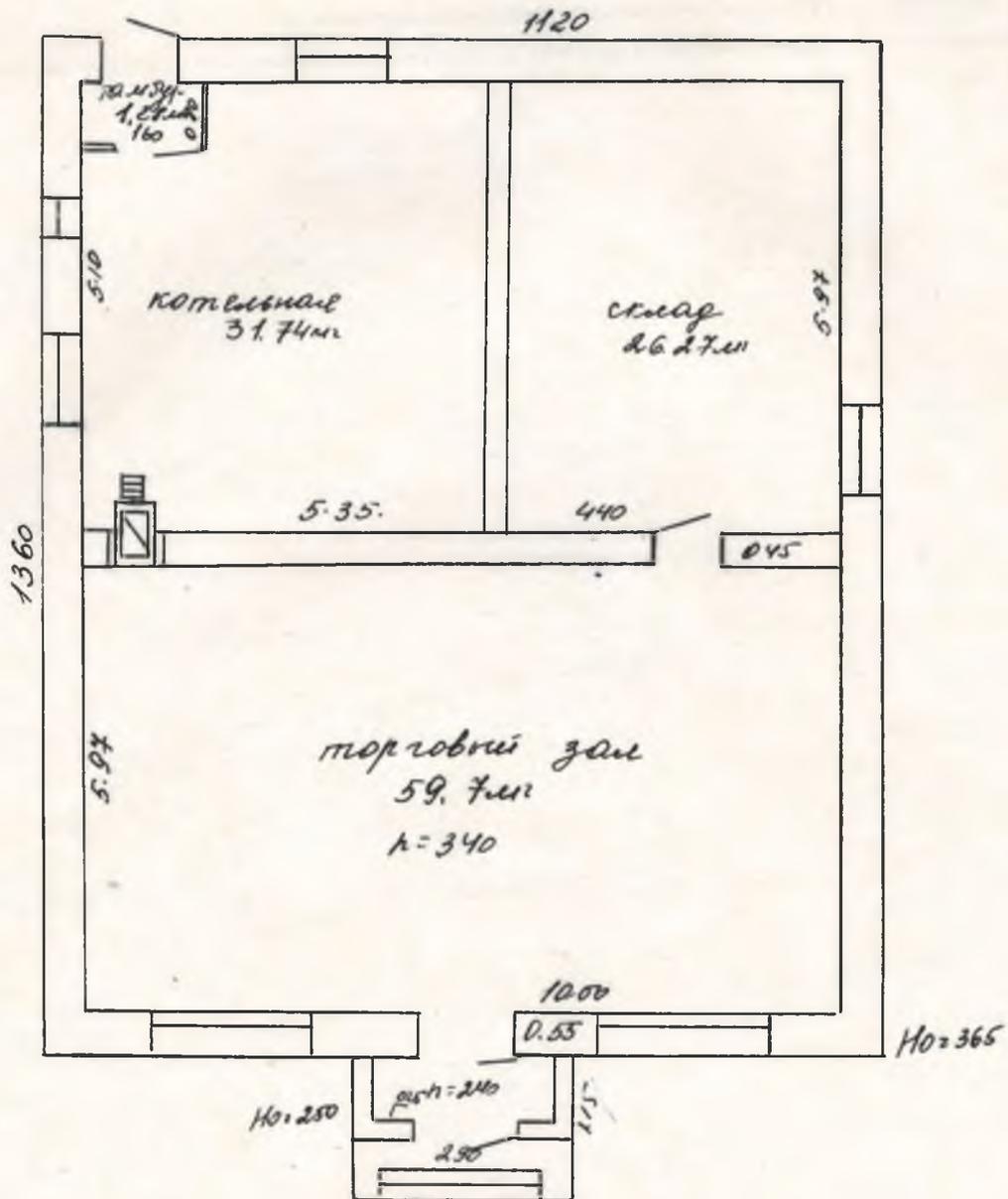
2. СОБСТВЕННИКИ (ФОНДОДЕРЖАТЕЛИ)	Долевое участие	№ реестра
Мережовское кооперативное предприятие	полное	980
Добринского района		

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. СЕРИЯ, ТИП ПРОЕКТА		9. ЧИСЛО КВАРТИР ШТ.	
2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ ШТ.	1	10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ ШТ.	
3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ.М.	158	11. МАТЕРИАЛ СТЕН	к.
4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ КУБ.М.	556	12. ГОД ПОСТРОЙКИ	
5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ.М.	119	13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.	
5. А. в том числе ПОДВАЛА КВ.М.		14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.	
6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. м.		15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В %	40
7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. М.		16.	
8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ.М			

9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ
ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ %		
1	2	3	4		
1	Фундамент	<i>бутовый</i>	50		
2	а. Наружные, внутрен. капит. стены	<i>кирпичные оштукатурены</i>	45		
	б. Перегородки	<i>блочные</i>	30		
3	Перекрытия				
	Чердачные	<i>дощатые, оштукатурено</i>	40		
	Междуэтажные				
	Подвальные				
4	Крыша	<i>шифер</i>	50		
5	Полы	<i>дощатые окрашены</i>	40		
6	Промы				
	Оконные	<i>двухств. окрашены</i>	45		
	Дверные	<i>простые окрашены</i>	40		
7	Отделочные работы				
	Наружная отделка а.	<i>оштукатурено и побелено</i>	35		
	б. Внутренняя отделка	<i>простая</i>	35		
8	Санитарно- и электротехн. работы	Центральное отопление	<i>сетевое 2-х трубная разводка</i>	35	
		Печное отопление			
		Водопровод			
		Электроосвещение	<i>скрытая проводка</i>	40	
		Радио	<i>каблешовано</i>	35	
		Телефон	<i>каблешован</i>	35	
		Телевидение			
		Ванны	с газов. колонкой		
			с дров. колонкой		
			с гор. водой		
		Горячее водоснабжение			
		Вентиляция	<i>естественно-вытяжная</i>	45	
		Газоснабжение			
Мусоропровод					
Лифты					
Канализация					
9	Разные работы				



$$\frac{59,7 \text{ м}^2}{118,99 \text{ м}^2}$$

Область / Район / Территория	Добрыне
Б/п/к	МДН-4-15
г. Киев / Физ. лиц / Кап. вл.	18 09 98
площадь	16 1/2
дата	18 09 98
подпись	15 09 98

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Гомельский межгородской филиал
Добрушское бюро

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 311/312-3191

По заявлению № 1108/07:312 от 14 апреля 2007 г.

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером: 321286801601000124
расположенного по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, Усохо-Будский с/с, д.Усохская
Буда, площадью 0,0390га., назначение - Земельный участок для обслуживаниямагазина № 15

произведена государственная регистрация:

1. перехода права постоянного пользования на земельный участок Правообладатель:
Добрушское районное потребительское общество

Приложения:

1. Земельно-кадастровый план земельного участка.

Примечание: нет

Свидетельство составлено: 14 апреля 2007 г.

Регистратор: *Смирнов Матвей Владимирович*

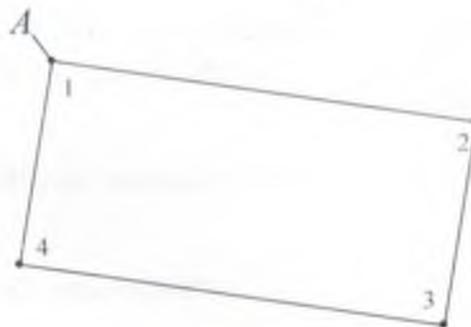
312



ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: **321286801601000124**
 Площадь участка: **0.0390 га**
 Адрес: **Гомельская обл., Добрушский р-н, Усохо-Будский с/с, д. Усохская Буда**
 Целевое назначение: **Земельный участок для обслуживания магазина № 15**
 Категория земель: **Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачного строительства**
 Масштаб плана: **1:500**

Номера точек	Меры линий, м
1-2	28.55
2-3	13.66
3-4	28.55
4-1	13.66



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
A	A	земли Усохо-Будского сельского Совета

Сведения об организации, выдавшей документ

Добрушское отделение Гомельского межгородского филиала Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Смирнов М. В. 18.04.2007 12:49:10

