

У.Буда № 15

Добрушское  
БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

Форма технического паспорта утверждена приказом министра жилищно-коммунального хозяйства БССР от 13.02.89 г. № 31

ГОРОД (ПОС.) г. Добруше

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА ОБЩЕСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ

(СООРУЖЕНИЕ) С-52028

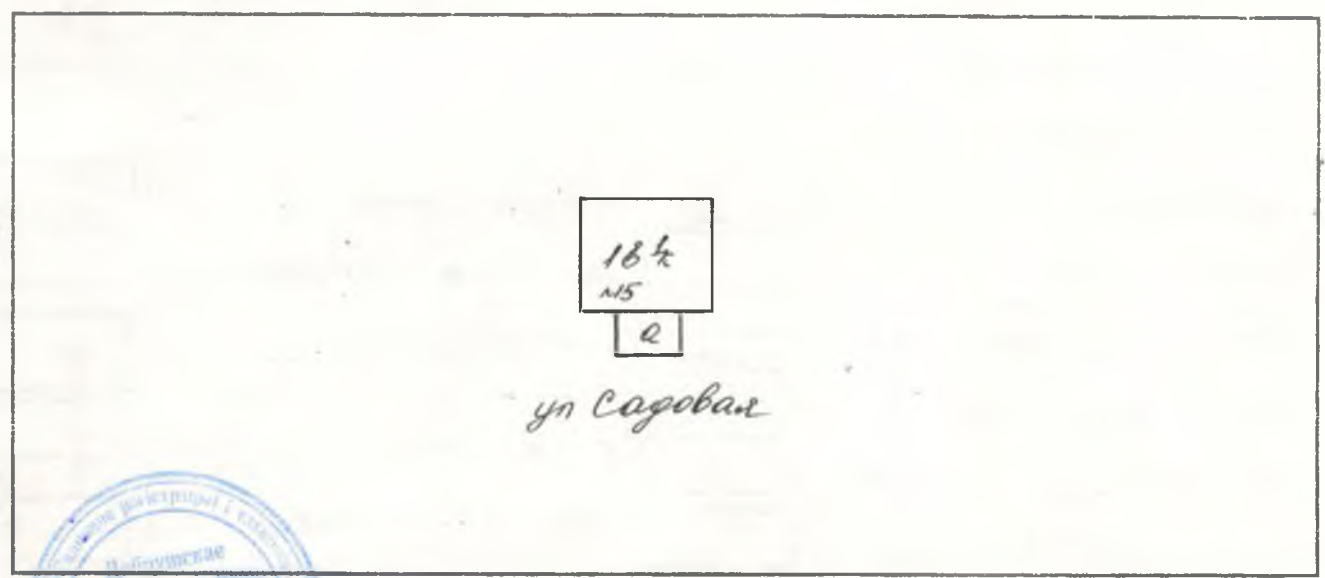
СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА " 18 " сентября 19 98 г.

АДРЕС: д. Жоска - Буда ул. Садовая магазин № 15

ВЛАДЕЛЕЦ Терезовское кооперативное предприятие Добрушского района

ОСНОВАНИЕ ВЛАДЕНИЯ Справка об оценке стоимости  
от 26.03.2001г № 24

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)



НАЧАЛЬНИК БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ  
(С.А. Лапцкая)

М. П.

1. РЕСПУБЛИКА	РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ	1500000000
2. ОБЛАСТЬ	Гомельская	3000000000
3. ГОРОД (ПОСЕЛОК И ДР.)	д. Жосо - Гуды	3212 868 016
4. РАЙОН	Добринский	3405000000
5. СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ	Жосо-Гудынский	
6. УЛИЦА	ул. Садовая	
7. НОМЕР ДОМА	15	11. КВАРТАЛ
8. НОМЕР КОРПУСА		12. НОМЕР УЧАСТКА
9. ИНВЕНТ. НОМЕР		13. НОМЕР КАРТОГРАММЫ
10. ЛИТЕР	18 1/2	14. КАТЕГОРИЯ ФОНДА
		0810

1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

магазин

(назначение, количество мест, посещения и т. д.)

2. СОБСТВЕННИКИ (ФОНДОДЕРЖАТЕЛИ)	Долевое участие	№ реестра
Мережовское кооперативное предприятие	полное	980
Добринского района		

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

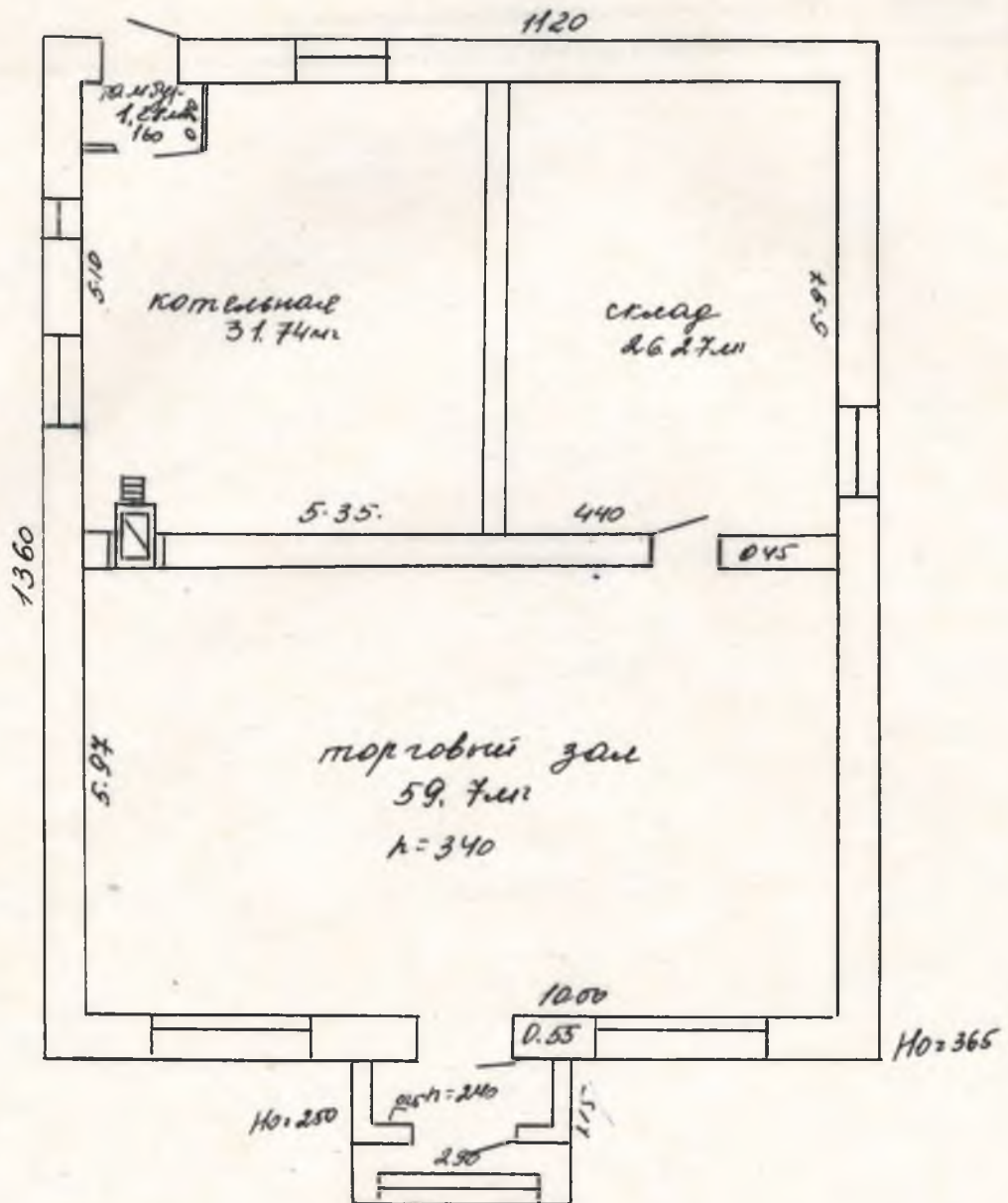
1. СЕРИЯ, ТИП ПРОЕКТА		9. ЧИСЛО КВАРТИР ШТ.	
2. ЧИСЛО ЭТАЖЕЙ ШТ.	1	10. ЧИСЛО ЖИЛЫХ КОМНАТ ШТ.	
3. ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ В КВ.М.	158	11. МАТЕРИАЛ СТЕН	к.
4. ОБЪЕМ ЗДАНИЯ КУБ.М.	556	12. ГОД ПОСТРОЙКИ	
5. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ КВ.М.	119	13. ВОССТАНОВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.	
5. А. в том числе ПОДВАЛА КВ.М.		14. ДЕЙСТВИТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ, РУБ.	
6. ПЛОЩАДЬ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. м.		15. ФИЗИЧЕСКИЙ ИЗНОС В %	40
7. ПОЛЕЗНАЯ ПЛОЩАДЬ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ КВ. М.		16.	
8. ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ КВ.М			

9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ  
ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочие)	Износ %		
1	2	3	4		
1	Фундамент	бутовый	50		
2	а. Наружные, внутрен. капит. стены	кирпичные оштукатурены	45		
	Б. Перегородки	блочные	30		
3	Перекрытия	Чердачные	дощатые, оштукатурено	40	
		Междуэтажные			
		Подвальные			
4	Крыша	шифер	50		
5	Полы	дощатые окрашены	40		
6	Промы	Оконные	двоякие окрашены	45	
		Дверные			простые окрашены
7	Отделочные работы	Наружная отделка	оштукатурено и побелено	35	
		а.			
		б.			
	Внутренняя отделка	простая	35		
8	Санитарно- и электротехн. работы	Центральное отопление	металлическое 2-х трубное разводке	35	
		Печное отопление			
		Водопровод			
		Электроосвещение	скрытая проводка	40	
		Радио	каблешкованно	35	
		Телефон	каблешкован	35	
		Телевидение			
		Ва- нны	с газов. колонкой		
			с дров. колонкой		
			с гор. водой		
		Горячее водоснабжение			
		Вентиляция	естественно-вытяжная	45	
		Газоснабжение			
		Мусоропровод			
Лифты					
Канализация					
9	Разные работы				







59,7 м<sup>2</sup>  
-----  
118,99 м<sup>2</sup>

Областна администрация		Добруше	
Брой:		18 09 98	
г. Ясене		18 09 98	
г. Ясене		18 09 98	
16 к		18 09 98	
		18 09 98	

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР**  
**НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь**

**РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"**

**Гомельский межгородской филиал**  
**Добрушское бюро**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 311/312-3191**

По заявлению № 1108/07:312 от 14 апреля 2007 г.

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером: 321286801601000124  
расположенного по адресу: Гомельская обл., Добрушский р-н, Усохо-Будский с/с, д.Усохская  
Буда, площадью 0,0390га., назначение - Земельный участок для обслуживания магазина № 15

**произведена государственная регистрация:**

1. перехода права постоянного пользования на земельный участок Правообладатель:  
Добрушское районное потребительское общество

Приложения:

1. Земельно-кадастровый план земельного участка.

Примечание: нет

**Свидетельство составлено: 14 апреля 2007 г.**

**Регистратор:** *Смирнов Матвей Владимирович*

312



**ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровый номер: **321286801601000124**  
 Площадь участка: **0.0390 га**  
 Адрес: **Гомельская обл., Добрушский р-н, Усохо-Будский с/с, д. Усохская Буда**  
 Целевое назначение: **Земельный участок для обслуживания магазина № 15**  
 Категория земель: **Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачного строительства**  
 Масштаб плана: **1:500**

Номера точек	Меры линий, м
1-2	28.55
2-3	13.66
3-4	28.55
4-1	13.66



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка

**Сведения об организации, выдавшей документ**

Добрушское отделение Гомельского межгородского филиала Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

регистратор недвижимости

Смирнов М. В. 18.04.2007 12:49:10

**ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ**

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер смежного земельного участка
A	A	земли Усохо-Будского сельского Совета